

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött **egyrésről a megrendelő (továbbiakban Megrendelő):**

Megrendelő neve:	Szólád Község Önkormányzata
Székhelye:	8625 Szólád, Kossuth u. 32.
Teljes jogú képviselője:	Rózsás Elemér polgármester
Számlavezető:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11743040-15400334-00000000
Adószáma:	15400334-1-14
Statisztikai számjel:	15400334-8411-321-14
Kapcsolattartó:	Rózsás Elemér polgármester
Telefon:	84/367-563
E-mail:	szolad@bfterseg.hu

**másrészről a vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó):**

Vállalkozó neve:	Ökobau Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Székhelye:	8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
Teljes jogú képviselője:	Mayer Viktor ügyvezető
Cégjegyzék szám:	14-09-001424
Adószám:	10490086-2-14
Számlaszám:	11743040-24900856-00000000
Számlavezető pénzüintézet:	OTP Bank Nyrt.
Kapcsolattartó:	Mayer Viktor
Telefon:	30/209-5377
E-mail:	mayerv@okobau.hu

mint szerződő felek között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

Megrendelő „**Külterületi útfelújítási munkák**” címen és **EKR000549062023 azonosítóval** közbeszerzési eljárást folytatott le a 2015. évi CXLI. évi törvény a közbeszerzésről (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására, amelynek nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett.

**A beruházás a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat forrásból kerül megvalósításra. A támogatás mértéke a pályázatban elszámolható tartalom vonatkozásában 100%, a kifizetés Megrendelő által történik, a pályázat utófinanszírozott.**

**1. SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az előzményben szereplő építési beruházás jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel a rendelkezésre bocsátott műszaki leírás, és Megrendelő által benyújtott árazott költségvetés alapján, a vonatkozó szabványok szerinti minőségben történő teljeskörű megvalósítását.

Az építőipari kivitelezői feladatok elvégzésének helyszíne:

**Szólád – Nezde településrészeket összekötő, 0182, 0189, 0195 helyrajzi számú telkeken húzódó**

**külterületi út 1763,76 m hosszú szakasza**

A beruházás műszaki tartalmát meghatározzák:

- a) jelen szerződés előzményében megjelölt közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációja (tervek, műszaki leírások) és árazatlan költségvetés
- b) valamint Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban benyújtott beárazott költségvetése, amely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

**2. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÖSSZEGE**

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1. pontban megjelölt feladatok teljesítéséért

**Nettó 65.083.963 Ft + 27% ÁFA azaz nettó Hatvanötmillió-nyolcvanháromezer-kilencszázhatvanhárom forint és 27% ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 82.656.633 Ft vállalkozói díj illeti meg.**

- 2.1. Fenti összeg rögzített egységáron, a befejezési határidőre prognosztizált fix összegű átalányár, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és az Ajánlattételi dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet.
- 2.2. Megrendelő ez úton nyilatkozik, hogy jelen szerződésben szereplő munkák **nem tartoznak a fordított ÁFA hatálya alá.**

**3. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK**

Az 1. pontban megjelölt feladatok teljesítésének határideje:

Munkaterület átadásának határideje: szerződéskötés napját követő 5 napon belül

Kivitelezési feladatok ellátása legkésőbb: a **munkaterület átadástól számított 30 nap.**  
Előteljesítés lehetséges.

**A szerződés szerinti teljesítés feltétele a megépített műszaki tartalom teljesítésigazolással, hiba és hiánymentes átadásának az előírt határidőben történő megvalósulása, figyelemmel a Ptk. 6:247. § (2)-(3) bekezdésben foglaltakra.**

**4. MŰSZAKI FELTÉTELEK**

- 4.1. Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat. Az Építési napló vezetése naponta és folyamatosan kell, hogy történjen egészen az építés befejezéséig. Vállalkozó köteles az Építési naplót az illetékes személyek – Megrendelő és megbízott műszaki ellenőre, valamint a tervezők számára – mindenkor hozzáférhető helyen az építési területen tartani.

- 4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről

Név: Nyitrai Zsolt  
Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.  
Telefon: 70/380-0448  
E-mail: nyitrai.zsolt@nyekgroup.hu  
NÜJ szám: 876448539

Vállalkozó részéről

Név: Mayer Viktor (Napi jelentésre kötelezett)  
Cím: 8652 Siójut, Petőfi S. u. 47.  
Telefon: 30/209-5377  
E-mail: mayerv@okobau.hu  
NÜJ szám: 532150150

Név: Mayer Tibor (Felelős műszaki vezető)  
Cím: 8600 Siófok, Kandó K. u. 16.  
Telefon: 30/927-3638  
E-mail: mayerv@okobau.hu  
NÜJ szám: 285630121

- 4.3. Megrendelő műszaki ellenőre személyét és elérhetőségét a munkaterület átadásakor a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzése alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 4.5. A Megrendelő köteles a szerződéskötéssel egyidejűleg átadni a hatályos törvényeknek, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelő kiviteli terveket (adott esetben) egy nyomtatott példányban, illetve egy elektronikus formában (CD adathordozó).
- 4.6. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni. A kivitelezéshez szükséges elektromos energia és vízvételi lehetőséget a Megrendelő biztosítja, de annak költsége Vállalkozót terheli.  
A Megrendelő feladatát képezi továbbá a munkahely munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotának biztosítása az átadás időpontjára.  
A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 4.7. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel lezárultáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.  
A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel lezárultánál időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is.  
Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.  
A munkaterület állapot rögzítése átvételkor a Vállalkozó feladata.

- 4.8. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Építési naplóban rögzíteni.  
Felek rögzítik, hogy jelen Vállalkozási szerződésben rögzítettek módosítása (pl: határidők, összegek, stb.) az Építési Naplóba történő bejegyzéssel semmilyen formában nem hajtható végre, azt külön szerződésmódosítás keretében – a Kbt. rendelkezéseinek figyelembe vételével – lehet megtenni.
- 4.9. A Vállalkozó az elfedésre kerülő részekről az eltakarás előtt legalább 5 munkanappal értesíti a Megrendelőt, ill. Megrendelő képviselőjét az építési naplón keresztül és telefonon. Ha Megrendelő, ill. Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozónak kell állnia, valamint ő felel az ezzel esetlegesen keletkezett késedelem miatt is. A Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól azon a címen, hogy a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte
- 4.10. A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében, vagy azok elhárításában – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. Munkavégzés során kivitelező köteles figyelembe venni a közmű nyilvántartások átlagos ágazati pontosságát és munkáját ennek megfelelően szervezni.
- 4.11. Az esetlegesen nem jelzett közművek kiváltása, az ehhez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 4.12. Megrendelő a szerződéskötést követően előre nem látható okból a szerződést módosíthatja, a Kbt. 141.§-ban foglaltak figyelembevételével.
- 4.13. Pótmunka és többletmunkára vonatkozóan a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésben foglaltak az irányadók az alábbiak szerint:  
„Ha a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.”
- 4.14. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről Felek külön írásos megállapodása szükséges. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni, valamint a Támogatást nyújtó szervezet által rendszeresített változáskezelési dokumentációt átadni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégztetése, a termék minősítése. Beépítésre csak Magyarországon minősített, érvényes szabványoknak és az ajánlatban meghatározott műszaki feltételeket biztosító anyagok és termékek használhatók.
- 4.15. Vállalkozó az alábbi Alvállalkozót (Alvállalkozókat) jogosult bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett, figyelemmel a közbeszerzési ajánlatában megjelöltek alapján: ---

- 4.16. Vállalkozó a gyártás és beépítés folyamán előírt, valamint a jóváhagyott MMT és TU-ban meghatározott vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet, kivéve ha ezekre az eltakarás előtti értesítések hiánya vagy szakszerűtlen munkavégzés gyanúja miatt válik szükségessé.
- 4.17. A munka minőségének meghatározására jelen szerződés előzményében meghatározott közbeszerzési eljárás megindításának időpontjában hatályos jogszabályok és az érvényben lévő műszaki specifikációk (nemzeti szabványok) előírásai szolgálnak.
- 4.18. Vállalkozó munkavégzése során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre a környezet és vízminőség védelemre vonatkozó előírásokat betartja, a munkaterületről a munkájával okozott szemetet, port, szennyeződést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 4.19. Vállalkozó a munkaterület átadást követően 8 munkanapon belül – az általa végzendő munkákról napi bontású műszaki ütemtervet és forgalomkorlátozási tervet készít, és azokat Megrendelővel jóváhagyatja. A Megrendelő írásos jelzésére a Vállalkozó köteles azt átdolgozni.
- 4.20. A Vállalkozó köteles biztonsági és egészségvédelmi tervet készíteni, amely nélkül a kivitelezési tevékenység nem kezdhető el. A biztonsági és egészségvédelmi tervben meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket. A tervnek tartalmaznia kell azokat a különleges intézkedéseket, amelyek a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet 2. számú mellékletben felsorolt munkák veszélyeinek kiküszöbölését szolgálják.
- 4.21. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.
- 4.22. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel, költségátvállalás mellett felel.
- 4.23. Vállalkozó feladata az üzembe helyezés engedélyeztetése a Szolgáltatónál, amelynek költségei Megrendelőt terheli. Amennyiben Vállalkozó a tervektől eltérően más konstrukciót valósított meg, abban az esetben a költségek megfizetésére a Vállalkozó köteles, tekintettel arra, hogy a kiviteli terveknek a szolgáltatók előzetes kikötéseit tartalmaznia kell. Amennyiben a Szolgáltató a tervhez képest új műszaki igényeket ír elő (amelyet adott esetben az előzetes kikötéseiben nem jelzett) úgy Vállalkozó ezen költségeit pótmunkaként elszámolhatja, tekintettel arra, hogy kiviteli terveken szereplő műszaki tartalmak a Szolgáltatók előírásai szerint kellett, hogy megtervezésre kerüljenek. A Szolgáltató által korábban jelezett műszaki igények pontosítása nem tartozik ezen tevékenységek körébe.
- 4.24. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – építésszerelési és vagy kivitelezési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább a következőkben előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra: 5 millió forint/káresemény, 10 millió forint/év.

4.25. A vállalkozói díj tartalmazza - a 191/2009 (IX.15) Kormány rendelet 3.§ (5) bekezdésében írtakon felül - minden olyan műszakilag szükséges feladat elvégzését, esetlegesen szükséges engedély, közmű és egyéb nyilatkozatok beszerzését megújítását, (ideértve a záró engedélyekhez szükséges nyilatkozatokat is), a tervek elkészítését, szakhatósági feltétel teljesítését és azok költségét is, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembe helyezéshez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természetete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható

## 5. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

5.1. A számlák kiegyenlítésére a Kbt. 135. §-ban előírt releváns feltételek az irányadók:

*(1) A felek a szerződésben az ellenérték kifizetésére irányadó jogszabályokat figyelembe véve rendelkeznek a teljesítés tényének írásbeli elismeréséről, a teljesítésigazolás kiállításáról.*

*(3) Építési beruházások esetén a szerződésben foglalt ellenérték kifizetésére kormányrendelet a Ptk. 6:130. § (1)–(3) bekezdésétől eltérő, sajátos szabályokat állapíthat meg.*

*(5) A felek az ellenszolgáltatás részletekben történő teljesítésében is megállapodhatnak, feltéve, hogy a szerződés jellege miatt ez tényszerűen indokolt. Ebben az esetben minden részletre alkalmazni kell a törvényben vagy kormányrendeletben a kifizetésre előírt szabályokat.*

*(6) Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.*

*(7) Ha a közbeszerzés tárgya építési beruházás és a szerződés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja, az ajánlatkérő köteles a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb kétszázötvenmillió forint előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítani. Az előleg fizetését e kötelezően biztosítandó mértékben az ajánlatkérő nem teheti függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.*

*(11) Semmis – a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével – a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.*

*(12) Feltételes közbeszerzés esetén az ajánlatkérő jogosult az eljárást megindító felhívásban megjelölt azon feltételt, amelytől a közbeszerzés eredményességét függővé tette, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként is kikötni.*

5.2. A kifizetésre vonatkozóan az Építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-ban foglaltak az irányadók:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek annak megfelelően nyújtják be számlájukat az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes ajánlattevőként szerződő felek a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;
- b) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- d) az ajánlattevőként szerződő fél – amennyiben erre korábban még nem került sor – haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- e) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az ajánlatkérőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, ajánlattevői teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- g) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő visszatartja, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az ajánlattevő által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés f) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést. Európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés során alkalmazott szállítói kifizetés esetén az (1) bekezdés szerinti szabályokat az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló kormányrendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt projektársaságot kell érteni.

### 5.3. Tartalékkeretre vonatkozó információk

**Ajánlatkérő nem határoz meg tartalékkeretet.**

5.4. Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

### 5.5. Előleg biztosítása

**Megrendelő nem biztosít előleget.**

## 5.6. Részszámla (részszámlák) és a vég számla benyújtására vonatkozó információk:

Vállalkozó legfeljebb **1 részszámla** és a vég számla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

- 1. részszámla:** benyújtásának feltétele a Vállalkozó benyújtott árazott költségvetés alapulvételével legalább **50%-ot** elérő összegű műszaki tartalom műszaki ellenőr által igazolt teljesítése.

A részszámla során a megvalósult műszaki tartalom ellenszolgáltatási értéke kerül kifizetésre, amely alapja ajánlattevőnek az eljárás során benyújtott árazott költségvetése.

A vég számla kiállítására ajánlattevő a teljes műszaki tartalom műszaki ellenőr által történt leigazolt teljesítését követően jogosult.

- 5.7. A számlához mellékelni kell a teljesítésigazolást, és a Támogató vagy a Közreműködő Szervezet által megkövetelt alátámasztó iratokat. A számlát a Megrendelő székhelyére kell benyújtani. Vállalkozó a számláján köteles feltüntetni a szerződés tárgyát.
- 5.8. Megrendelő az elkészült és felmérési naplóban igazolt pótmunkákat, amennyiben azt Megrendelő elrendeli, a vég számlával együtt – az előző pontban ismertetett módon – köteles kifizetni. A Vállalkozó a pótmunka elszámolása során nem alkalmazhat magasabb díjtételeket, és anyagárakat, mint amelyeket az árajánlatában megadott. Vállalkozó köteles a pótmunkák díját Megrendelővel előzetesen egyeztetni.
- 5.9. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155.§-ban foglaltak szerint köteles késedelmi kamatot megfizetni Vállalkozó részére.
- 5.10. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján a kivitelezést – nem Vállalkozónak felróható okok miatt – le kell állítani, vagy azt 30 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi leigazolt teljesítményét soron kívül leszámlázni.
- 5.11. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér címén a nettó vállalkozási díj 1%-ának megfelelő azaz  
  
650.840 Ft napi kötbért köteles megfizetni Megrendelőnek. A kötbér a Megrendelő általi kiértesítés alapján érvényesíthető. A késedelmi kötbér felső határa a nettó vállalkozói díj 20%-a, azaz 13.016.793 Ft.
- 5.12. Vállalkozó nem teljesítése esetén Megrendelő a kötbért meghaladó kártérítési igényét is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
- 5.13. Meghiúsulási kötbér, amelynek mértéke a nettó ajánlati ár 20%-a. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy 20 munkanapot meghaladó, felróható késedelem esetén a szerződéstől elálljon. Ebben az esetben Vállalkozó a jelen pontban megjelölt mértékű meghiúsulási kötbért köteles vállalni.
- 5.14. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 5.15. Kiszállási kötbér (jótállási időtartam alatt)



Mértéke a vállalkozási díj nettó összegének 0,1%-a, azaz 65.084 Ft minden késedelemmel érintett megkezdett órában.

Vállalkozó arra az esetre, ha megszegi (nem tartja be) a közbeszerzési eljárás során a „Műszaki segítségnyújtás – kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, munkanapokon” vállalásokra tett ajánlatát, azaz az ott megadott kiszállási időhöz képest késve jelenik meg, kiszállási kötbér fizetésére köteles Megrendelő részére, amely mértéke minden késedelemmel érintett óra esetében a nettó ajánlati ár 0,1%-a.

#### 5.16. Jóteljesítési biztosíték

Megrendelő a szerződés tárgyát képező kivitelezés vonatkozásában, a szerződésszerű teljesítés időpontjától számítva jóteljesítési biztosíték nyújtását írja elő Vállalkozó részére, amely **időszaka 12 hónap**.

A jóteljesítési biztosíték mértéke a **szerződés szerinti, és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-a, azaz nettó 1.952.519 Ft**.

A jóteljesítési biztosíték teljesíthető a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

A jóteljesítési biztosíték nyújtásának határideje legkésőbb a teljesítésigazolással történő átadás időpontja.

A jóteljesítési biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása a vég számla benyújtásának feltétele.

Amennyiben a jóteljesítési biztosíték nyújtás vonatkozásában előírt időszak végéig nem kerül a biztosíték lehívásra, Megrendelő 5 munkanapon belül gondoskodik a biztosíték felszabadításáról, illetve visszautalásáról.

## 6. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 6.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben tett nyilatkozatával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.
- 6.2. A vállalkozó készre jelentése alapján megrendelő a készre jelentés kézhezvételét követő 15 napon belüli időpontra tűzi ki az átadás-átvételi eljárás megkezdését.
- 6.3. Az átadás-átvételi eljárás maximális időtartama 30 nap.
- 6.4. A műszaki átadás-átvétel feltétele a hiánymentes, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítmény elkészítése. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.
- 6.5. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, és a hiánytalanul, használatba vételre és üzemeltetésre alkalmas állapotban elkészült létesítmények átvétele.

- 6.6. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.
- 6.7. Vállalkozó kötelezettsége az Alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.
- 6.8. Vállalkozónak 3 munkanappal műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt a Megrendelő részére szolgáltatnia kell a létesítmény átadási dokumentációját 3 példányban, benne a megvalósulási tervet, a geodéziai bemérést, a hulladék nyilvántartási lapot, a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozatát, minősítési javaslatát, a beépített anyagok és szerkezetek megfelelőség igazolásait, minőségi tanúsítványait (275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet szerint), mérési jegyzőkönyveket és szabványossági nyilatkozatokat, nyomáspróba és egyéb vizsgálati jegyzőkönyveket, valamint a felelős kivitelezői (műszaki vezetői) nyilatkozatokat melyekben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát az engedélyezett tervek és a szerződésben foglaltak szerint teljesítette. Felek megállapodnak, hogy az átadási dokumentáció hiánytalan átadása (mint az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele) hiányában; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni, és a végszámla kibocsátásához szükséges teljesítésigazolást megtagadni.

Az átadás-átvételekre vonatkozóan az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak is irányadók.

## 7. SZAVATOSSÁG ÉS JÓTÁLLÁS

- 7.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett – és azokat a további építési munkálatok nem érintették – a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 7.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 7.3. Vállalkozó az általa vagy Alvállalkozói által kivitelezett létesítményekre, illetve létesítményrészekre **48 hónap jótállási időtartamot vállal**,
- amely egyrészről a közbeszerzési eljárásban Ajánlatkérő által kötelezően előírt 24 hónapos jótállásból,
  - másrészről a közbeszerzési eljárásban Ajánlattevő által ezen felül vállalt további 24 hónap többlet jótállásból tevődik össze.
- 7.4. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hibákat a Vállalkozónak haladéktalanul, de legkésőbb a vállalt jótállási idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 30 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni.

## 8. A KBT. 131.§ (2) BEKEZDÉSBEN FOGLALTAKKAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

- 8.1. A közbeszerzési eljárásban az értékelési szempontok részét képezte a „**Műszaki segítségnyújtás – kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, munkanapokon (óra)**” szempont is, amelyre Vállalkozó az alábbi ajánlatot adta:

**Műszaki segítségnyújtás – kiszállási idő a hibabejelentéstől számítva, munkanapokon: 12 óra**

A műszaki segítségnyújtás tartalmát Ajánlatkérő az alábbiak szerint definiálta az ajánlattételi felhívásban:

Ajánlatkérő a jótállási időszak alatt kötelező műszaki segítségnyújtást ír elő ajánlattevő részére, amely a hibabejelentést követően a helyszínre érkezést, majd a hiba felmérését és dokumentálását foglalja magában. Ajánlatkérő továbbá kötelezően előírja ajánlattevő részére, hogy a hibabejelentés időpontjától számítva munkanapokon legkésőbb 72 órán belül meg kell jelennie a helyszínen a fentiekben ismertetett tevékenység ellátása céljából.

## 9. KÜLÖNLEGES SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

- 9.1. Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.
- 9.2. A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XL. törvény 11.§ (2) bekezdés h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől nem lehet elállni, vagy azt nem lehet felmondani arra hivatkozással, hogy az adós csődeljárást kezdeményezett vagy a fizetési haladék időtartama alatt nem egyenlíti ki az ideiglenes fizetési haladék előtt keletkezett tartozásait.
- 9.3. Szerződő Felek a szerződés alapidokumentumaiként az Ajánlattételi dokumentációt, a Vállalkozó Ajánlatát, valamint a közbeszerzési eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentumot tekintik.
- 9.4. Szerződő Felek a 9.2. pont alatt felsorolt, valamint a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl, az alább felsorolt melléletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A melléletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők, a szerződés csak ezen dokumentumokkal együtt érvényes.
  - 1. számú melléklet: Vállalkozónak a közbeszerzési eljárás során becsatolt tételes költségvetése

## 10. KÖZBESZERZÉSI ZÁRADÉK

- 10.1 Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 136.§ (1) bekezdése és a 136.§ (2) bekezdés alapján előírja Vállalkozó (nyertes ajánlattevő) részére:
  - a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
  - c) A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

10.2 Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 143.§ (1) bekezdés alapján a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

10.3 Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 143.§ (2) bekezdés alapján köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

10.4 Megrendelő (ajánlatkérő) a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

10.5 A szerződés módosítása vonatkozásában a Kbt. 141.§-ban foglaltak az irányadók

10.6 A Kbt. 138.§ (3) bekezdés alapján Vállalkozó ez úton nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

## 11. ADATKEZELÉSRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

11.1. Felek megállapodnak, hogy a szerződés során egymás számára átadott személyes adatokat a jogos érdek mentén - a köztük fennálló Szerződés teljesítése és kapcsolattartás érdekében - a köztük fennálló szerződés megszűnésétől az általános elévülési idő leteltéig kezelik és őrzik meg a későbbi esetleges jogviták rendezése céljából, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával. Szerződő felek rögzítik, hogy a fentiekben megjelölt személyes adatok kiadásáért a felelősség az átadó felet terheli, így az átadó fél köteles az érintetteket a személyes adataik kezelésére vonatkozó információkról, az érintettet illető jogokról, valamint az esetleges - adatfeldolgozás érdekében történő - adattovábbításról tájékoztatni.

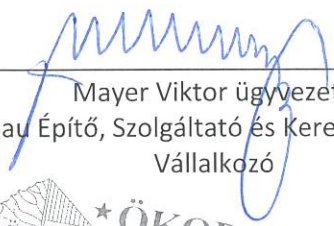
11.2. Felek megállapodnak, hogy az adatok védelme érdekében a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően szükséges minden technikai és szervezési intézkedést megtesznek. Az érintett természetes személyek jogosultak írásbeli kérelem esetén a róluk tárolt adatokról másolatot kérni, illetve a Fél részére küldött írásbeli értesítéssel adataik pontosítását vagy helyesbítését kérni, vagy a jogszabályok által biztosított egyéb jogokkal élni.


## 12. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 12.1. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben Felek a Ptk., a Kbt., a 191/2009 Korm. rendelet valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 12.2. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyében az illetékes **Kaposvári Járásbíróság** és a **Kaposvári Törvényszék** jár el.
- 12.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a fenti, egymással szó szerint egyező, 4 példányban készült Vállalkozási szerződést elolvasták, annak tartalmát részükre megmagyarázták és azt megértették, majd a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.
- 12.4. Amennyiben Szerződő Felek egymástól eltérő dátummal írják alá a szerződést, abban az esetben ezek közül a későbbik dátum minősül a szerződés aláírási dátumának.

Szólád, 2023. 09.05.

  
  
 Rózsás Elemér polgármester  
 Szólád Község Önkormányzata  
 Megrendelő

  
 Mayer Viktor ügyvezető  
 Ökobau Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
 Vállalkozó

Ellenjegyzés:   
2023.09.05.

 **ÖKOBÁU KFT**  
 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.  
 Pf.: 74. Tel.: 84/310-570  
 Adószám: 10490086-2-14  
 Bankszlsz: 11743040-24900856

Mellékletek: Vállalkozónak a közbeszerzési eljárás során becsatolt tételes költségvetése

Ökobau Kft.  
8600 Siófok, Vak B. u. 38.

### ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

Szólád - Nezde településrészeket összekötő külterületi út burkolat megerősítése

Építető: Szólád Község Önkormányzata

8625 Szólád, Kossuth u. 32.

Adószám: 15400334-1-14

	Anyagköltség	Díjköltség
Szólád, 0182 hrsz.	26 645 350 Ft	15 873 037 Ft
Szólád, 0189 hrsz.	3 896 675 Ft	2 098 006 Ft
Szólád, 0195 hrsz.	10 932 825 Ft	5 638 070 Ft
Összesen	<b>41 474 850 Ft</b>	<b>23 609 113 Ft</b>
Mindösszesen		<b>65 083 963 Ft</b>

A költségvetés kiírás az Építési Normagyűjtemény 2022-4 verziója alapján készült.

Kelt: Siófok, 2023.08.01.

  
Mayer Viktor  
ügyvezető

 **\*ÖKOBÁU KFT\***  
8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.  
Pf.: 74. Tel.: 84/310-570  
Adószám: 10490086-2-14  
Bankszlsz: 11743040-24900856

## ÚTÉPÍTÉS KÖLTSÉGVETÉS

<i>Tétel</i>	<i>Azonosító</i>	<i>menny. m.e.</i>	<i>Anyag egységre</i>	<i>Díj egységre</i>	<i>Anyag összesen</i>	<i>Díj összesen</i>
<b>BONTÁSI MUNKÁK, TERÜLET ELŐKÉSZÍTÉS</b>						
1. Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	<b>61-001-0674714</b>	21,00 m3	0	4 000	0	84 000
2. Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítás nélkül	<b>21-006-0015894</b>	29,48 m3	0	1 000	0	29 480
3. Hengerelt zúzottkőpálya felületi kiegyenlítése, mélyedések, kátyúk előkészítése, felcsákányozása, kitarítása és kikenése, bitumenemulzióval, Bitumenemulzió Gy-R60 (70/100) (új név: C 60 B1)	<b>61-001-0674835</b>	998,10 m2	0	1 000	0	998 100
4. Gyepnyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, IV-V. oszt. talajban	<b>21-001-0013704</b>	165,93 10m2	0	4 500	0	746 685
5. Humuszos termőrétteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0m-ig	<b>21-002-0014456</b>	499,02 m3	0	800	0	399 216
6. Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	<b>21-011-0016406</b>	694,43 m3	0	350	0	243 051
7. Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m3-es konténerbe	<b>21-011-0016813</b>	60,00 db	0	40 000	0	2 400 000

<i>Tétel</i>	<i>Azonosító</i>	<i>menny. m.e.</i>	<i>Anyag egységre</i>	<i>Díj egységre</i>	<i>Anyag összesen</i>	<i>Díj összesen</i>
<b>ÉPÍTÉSI MUNKÁK</b>						
<b>Alépitményi munkák</b>						
8. Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.(burkolatok tükrei)	<b>21-004-0015663</b>	94,40 m2	0	450	0	42 480
9. Simító hengerlésa földmű (tükrök és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	<b>21-008-0016275</b>	94,40 m2	0	200	0	18 880
10. Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85%	<b>21-008-0016195</b>	9,44 m3	0	400	0	3 776
11. Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T	<b>21-004-0015583</b>	18,88 m3	0	5 000	0	94 400

12. Simító hengerlés a földmű, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél (homokos kavics felületen)	21-008- 0016275	94,40 m2	0	200	0	18 880	
13. Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 92% (homokos kavics felületen)	21-008- 2245153	18,88 m3	0	300	0	5 664	
14. Ellenőrző vizsgálatok, talajok tömörségi vizsgálata, radiometriális eljárással	19-021- 2244364	7,00 db	0	10 000	0	70 000	
<b>Felépítményi munkák</b>							
15. Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-60 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal (4-6 cm vtg.)	63-103- 2334586	199,61 m3	70 000	25 000	13 972 700	4 990 250	
16. Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 22 kötő aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC22 kötő 35/50, AC22 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel (10 cm vtg. és alsó réteg javítása 6 -10 cm közötti vtg.-ban)	63-103- 2334252	156,60 m3	65 000	25 000	10 179 000	3 915 000	
17. Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m sáv szélességig, CKt-2 vagy CKt-4 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R60 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 60 B1)	61-003- 0675216	18,50 m3	12 500	5 000	231 250	92 500	
18. Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése, Z022 (régi: M22), 10-20 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Szob (10 cm vtg.)	61-002- 2641795	221,24 m3	10 000	5 000	2 212 400	1 106 200	



**BEFEJEZŐ MUNKÁK**

<i>Tétel</i>	<i>Azonosító</i>	<i>menny. m.e.</i>	<i>Anyag egységre</i>	<i>Díj egységre</i>	<i>Anyag összesen</i>	<i>Díj összesen</i>
19. Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV	<b>21-004-0015416</b>	2 217,90 m <sup>2</sup>	0	120	0	266 148
20. Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	<b>21-004-0015433</b>	2 217,90 m <sup>2</sup>	0	130	0	288 327
21. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagúoszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 120 mm átmérőjű alumínium csőoszlop, változó méretben, egyes oszlop, 0,2 m <sup>3</sup> /db helyszínen készített betonlappal Alumínium csőoszlop, 3,0 m-es	<b>68-002-0694373</b>	2,00 db	20 000	10 000	40 000	20 000
22. Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonaltypust, elsőbbséget szabályozó, utasítástadó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatástadó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	<b>68-002-2338453</b>	2,00 db	5 000	5 000	10 000	10 000
23. Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	<b>19-010-2244314</b>	1,00 db	0	30 000	0	30 000
24. Általános teendők befejezés szakaszában, használatbavételi eljárás megindítása	<b>19-010-2244326</b>	1,00 db	0	0	0	0
			<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>26 645 350</b>	<b>15 873 037</b>

ÚTÉPÍTÉS KÖLTSÉGVETÉS							
Tétel	Azonosító	meny.	m.e.	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
<b>BONTÁSI MUNKÁK, TERÜLET ELŐKÉSZÍTÉS</b>							
1.	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	61-001-0674714	3,75	m3	0	4 000	0 15 000
2.	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítás nélkül	21-006-0015894	8,88	m3	0	1 000	0 8 880
3.	Hengerelt zúzottkőpálya felületi kiegyenlítése, mélyedések, kátyúk előkészítése, felcsákányozása, kitakarítása és kikenése, bitumenemulzióval, Bitumenemulzió Gy-R60 (70/100) (új név: C 60 B1)	61-001-0674835	184,10	m2	0	1 000	0 184 100
4.	Gyepnyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, IV-V. oszt. talajban	21-001-0013704	18,82	10m2	0	4 500	0 84 690
5.	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0m-ig	21-002-0014456	92,04	m3	0	800	0 73 632
6.	Fejtett föld felrakása szállítóeszköze, géppel, talajosztály I-IV.	21-011-0016406	119,74	m3	0	350	0 41 909
7.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m3-es konténerbe	21-011-0016813	1,00	db	0	40 000	0 40 000

Tétel	Azonosító	meny.	m.e.	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
<b>ÉPÍTÉSI MUNKÁK</b>							
<b>Alépitményi munkák</b>							
8.	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.(burkolatok tükrei)	21-004-0015663	32,60	m2	0	450	0 14 670
9.	Simító hengerlésa földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	21-008-0016275	32,60	m2	0	200	0 6 520
10.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85%	21-008-0016195	3,26	m3	0	400	0 1 304
11.	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T	21-004-0015583	6,52	m3	0	5 000	0 32 600
12.	Simító hengerlés a földmű, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél (homokos kavics felületen)	21-008-0016275	32,60	m2	0	200	0 6 520

13.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 92% (homokos kavics felületen)	21-008-2245153	6,52	m3	0	300	0	1 956
14.	Ellenőrző vizsgálatok, talajok tömörségi vizsgálata, radiometriális eljárással	19-021-2244364	3,00	db	0	10 000	0	30 000
<b>Felépítményi munkák</b>								
15.	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-60 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal (4-6 cm vtg.)	63-103-2334586	36,82	m3	70 000	25 000	2 577 400	920 500
16.	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 22 kötő aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC22 kötő 35/50, AC22 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel (10 cm vtg. és alsó réteg javítása 6 -10 cm közötti vtg.-ban)	63-103-2334252	14,80	m3	65 000	25 000	962 000	370 000
17.	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m sávszélességig, CKt-2 vagy CKt-4 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R60 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 60 B1)	61-003-0675216	6,51	m3	12 500	5 000	81 375	32 550
18.	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése, Z022 (rég: M22), 10-20 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Szob (10 cm vtg.)	61-002-2641795	25,09	m3	10 000	5 000	250 900	125 450

<b>BEFEJEZŐ MUNKÁK</b>							
<i>Tétel</i>	<i>Azonosító</i>	<i>menny. m.e.</i>		<i>Anyag</i>	<i>Díj egységre</i>	<i>Anyag</i>	<i>Díj összesen</i>
				<i>egységre</i>		<i>összesen</i>	
19. Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV	<b>21-004-0015416</b>	250,90	m2	0	120	0	30 108
20. Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	<b>21-004-0015433</b>	250,90	m2	0	130	0	32 617
21. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagúoszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 120 mm átmérőjű alumínium csőoszlop, változó méretben, egyes oszlop, 0,2 m <sup>3</sup> /db helyszínen készített betonlappal Alumínium csőoszlop, 3,0 m-es	<b>68-002-0694373</b>	1,00	db	20 000	10 000	20 000	10 000
22. Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonaltypust, elsőbbséget szabályozó, utasítástadó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatástadó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	<b>68-002-2338453</b>	1,00	db	5 000	5 000	5 000	5 000
23. Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	<b>19-010-2244314</b>	1,00	db	0	30 000	0	30 000
24. Általános teendők befejezés szakaszában, használatbavételi eljárás megindítása	<b>19-010-2244326</b>	1,00	db	0	0	0	0
				<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>3 896 675</b>	<b>2 098 006</b>

ÚTÉPÍTÉS KÖLTSÉGVETÉS							
Tétel	Azonosító	menny.	m.e.	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
<b>BONTÁSI MUNKÁK, TERÜLETELŐKÉSZÍTÉS</b>							
1.	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	61-001-0674714	8,11	m3	0	4 000	0 32 440
2.	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítás nélkül	21-006-0015894	17,00	m3	0	1 000	0 17 000
3.	Hengerelt zúzottkőpálya felületi kiegyenlítése, mélyedések, kátyúk előkészítése, felcsákányozása, kitarítása és kikenése, bitumenemulzióval, Bitumenemulzió Gy-R60 (70/100) (új név: C 60 B1)	61-001-0674835	405,30	m2	0	1 000	0 405 300
4.	Gyepnyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, IV-V. oszt. Talajban	21-001-0013704	67,51	10m2	0	4 500	0 303 795
5.	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0m-ig	21-002-0014456	202,54	m3	0	800	0 162 032
6.	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	21-011-0016406	287,05	m3	0	350	0 100 468
7.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 12,0 m3-es konténerbe	21-011-0016813	1,00	db	0	40 000	0 40 000
<b>ÉPÍTÉSI MUNKÁK</b>							
<b>Alépitményi munkák</b>							
8.	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.(burkolatok tükrei)	21-004-0015663	62,30	m2	0	450	0 28 035
9.	Simító hengerlésa földmű (tükrök és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	21-008-0016275	62,30	m2	0	200	0 12 460
10.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85%	21-008-0016195	6,23	m3	0	400	0 2 492
11.	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T	21-004-0015583	12,46	m3	0	5 000	0 62 300

12.	Simító hengerlés a földmű, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél ( <i>homokos kavics felületen</i> )	<b>21-008-0016275</b>	62,30	m2	0	200	0	12 460
13.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörítési fok: 92% ( <i>homokos kavics felületen</i> )	<b>21-008-2245153</b>	12,46	m3	0	300	0	3 738
14.	Ellenőrző vizsgálatok, talajok tömörítési vizsgálata, radiometriális eljárással	<b>19-021-2244364</b>	4,00	db	0	10 000	0	40 000
<b>Felépítményi munkák</b>								
15.	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-60 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal ( <i>4-6 cm vtg.</i> )	<b>63-103-2334586</b>	81,05	m3	70 000	25 000	5 673 500	2 026 250
16.	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 22 kötő aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC22 kötő 35/50, AC22 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kövel ( <i>10 cm vtg. és alsó réteg javítása 6 -10 cm közötti vtg.-ban</i> )	<b>63-103-2334252</b>	64,50	m3	65 000	25 000	4 192 500	1 612 500
17.	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m sáv szélességig, CKT-2 vagy CKT-4 jelű keverékből CKT-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R60 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 60 B1)	<b>61-003-0675216</b>	11,33	m3	12 500	5 000	141 625	56 650
18.	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése, Z022 (rég: M22), 10-20 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Szob ( <i>10 cm vtg.</i> )	<b>61-002-2641795</b>	90,02	m3	10 000	5 000	900 200	450 100

<i>Tétel</i>	<i>Azonosító</i>	<i>menny.</i>	<i>m.e.</i>	<i>Anyag egységre</i>	<i>Díj egységre</i>	<i>Anyag összesen</i>	<i>Díj összesen</i>
<b>BEFEJEZŐ MUNKÁK</b>							
19. Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV	<b>21-004-0015416</b>	900,20	m2	0	120	0	108 024
20. Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	<b>21-004-0015433</b>	900,20	m2	0	130	0	117 026
21. Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémananyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 120 mm átmérőjű alumínium csőoszlop, változó méretben, egyes oszlop, 0,2 m3/db helyszínen készített betonlappal Alumínium csőoszlop, 3,0 m-es	<b>68-002-0694373</b>	1,00	db	20 000	10 000	20 000	10 000
22. Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító táblák felszerelése, útvonal típust, elsőbbséget szabályozó, utasítástadó, tilalmi, tilalmat, veszélyt, tájékoztatástadó jelzőtáblák és útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel	<b>68-002-2338453</b>	1,00	db	5 000	5 000	5 000	5 000
23. Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	<b>19-010-2244314</b>	1,00	db	0	30 000	0	30 000
24. Általános teendők befejezés szakaszában, használatbavételi eljárás megindítása	<b>19-010-2244326</b>	1,00	db	0	0	0	0
				<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>10 932 825</b>	<b>5 638 070</b>



2023/40055/3072174

**Ökobau Építő Szolgáltató és  
Kereskedelmi Kft.**

Siófok  
Vak Bottyán utca 38

**8600**

kissne.varga.adrienn@generalimail.hu;

Dátum: 2023.08.29.  
Iktatószám: 2023/40055/3072174  
Ügyintéző: Tóthné Hompó Erzsébet  
Telefon: +36 1 452 3333  
Kapcsolat: [www.generali.hu/kapcsolat](http://www.generali.hu/kapcsolat)  
Kötvényszám: 95599255100008100  
Ügyfélszám: 45046662

**Tárgy:** Fedezetigazolás - Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Ügyfelünk!

A Generali Biztosító Zrt. képviselőjében eljárva igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk érvényes határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik. Ez a fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

<b>Szerződő neve / címe:</b>	Ökobau Építő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 8600- SIÓFOK, Vak Bottyán utca 38
<b>Biztosított neve / címe:</b>	Ökobau Építő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 8600 SIÓFOK, Vak Bottyán utca 38
<b>Kötvényszám:</b>	95599255100008100
<b>Kockázatviselés kezdete:</b>	2010.12.02
<b>Módosítás kezdete:</b>	2023.01.01.
<b>Biztosítási védelem lejárta:</b>	határozatlan, 30 napos felmondási idővel
<b>Biztosított tevékenység:</b>	MÉLYÉPÍTŐIPAR
<b>Pontosított tevékenység: tevékenységekre</b>	<b>Mélyépítőipar, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési</b>
<b>Biztosított kockázati körök:</b>	Tevékenységi felelősség, Szolgáltatási felelősség, Környezetszennyezési felelősség
<b>Kártérítési limit évente:</b>	100 000 000,- Ft
<b>Kártérítési limit káronként:</b>	25 000 000,- Ft100 000 000,- Ft
<b>Önrészesedés:</b>	10% min: 100.000,- Ft



Vonatkozó feltételek: Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)  
Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

Külön feltételek: --

Kiegészítő információk: Beruházás megnevezése: Szólád , külterületi útfelújítási munkák.  
Beruházás helyszíne: Szólád-Nezde településrészeket összekötő 0182, 0189, 0195 helyrajzi számú külterületi út.

Díjfizetés módja: Átutalás díjértesítővel

Díjfizetés üteme: Negyedévente

A biztosítási díj rendezve: 2023.09.30



#### KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a [www.generali.hu/kapcsolat](https://www.generali.hu/kapcsolat) oldalon található elérhetőségeken, a **+36 1 452 3333**-as telefonszámon, vagy keresse fel biztosítási tanácsadóját. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Tisztelettel:



Hlatkiné Varga Rózsa  
back office munkatárs



Tóthné Hompó Erzsébet  
back office munkatárs