

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000103222021

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron**

Ajánlatkérő neve: **Balatonföldvár Város Önkormányzata**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Balatonföldvár Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15731364214				
Postai cím:	Petőfi Sándor Utca 1.						
Város:	Balatonföldvár	NUTS-kód:	HU232	Postai irányítószám:	8623	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Holvits		Huba				
E-mail:	pgmh@balatonfoldvar.hu	Telefon:	+36 84540330	Fax:	+36 84540332		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.balatonfoldvar.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.ekr.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	KÖZBESZ MAGISTER Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	25310715216				
Postai cím:	Órház 6/3.						
Város:	Tiszaderzs	NUTS-kód:	HU322	Postai irányítószám:	5243	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Fülöp	Gyula				
E-mail:	dr.fulopgy@gmail.com	Telefon:	+36 703666404	Fax:			
Internetcím(ek)							
	www.kozbeszmagister.hu/						

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Új bölcsőde létrehozása Balatonföldváron

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az eljárás során az alábbi építési feladatok lefolytatására kerül sor:

Balatonföldvár Város Önkormányzata tervezi új bölcsőde kialakítását, melynek tervezett férőhelyeinek száma: 12 fő.

Beruházói igény, hogy kerüljön kialakításra 1 db min. 12 fős csoportszoba. A csoportsobákhoz a következő kiszolgáló funkciók kapcsolódjanak:

- átadó, öltöztető
- gyermek zuhanyzó, mosdó, mosóhelyiség (mosógépek elhelyezési lehetőségei)
- melegítő konyha kialakítása
- dolgozói öltöző, mosdó
- vezetői iroda kialakítása
- vendég vizesblokkok
- játéktároló
- babakocsi tároló

A telken jelenleg elhelyezkedik utcafronton az óvoda épület, amely mellé déli irányba tervezett a bölcsőde épület. Az óvoda épület megtartásával számolunk. E mellé kerül telepítésre az új bölcsőde. A tervezett épület 27,00×14,50 m befoglaló méretű.

A tervezett épület a meglévő épülettől déli irányba került elhelyezésre, csatlakoztatva a meglévő épület d-nyi épület szárnyához, oly módon, hogy a meglévő óvoda emeleti szintjén lévő nyílászárót figyelembe vettük. A tervezett épületet meglévő kapubeajtón lehet megközelíteni meglévő utcátlakozással. A telken belül parkolóméreg számítás alapján szükséges parkolászám biztosítandó, melyből 1 db akadálymentes.

Helységlista:

Előtér 15,73 m²
Am.WC 4,42 m²
Mosdó-WC 4,08 m²
Et. 4,55 m²
konyha 15,52 m²
mosogató 4,74 m²
hulladék tároló 2,09 m²
közlekedő 4,16 m²
kisgyermeknevelői szoba 12,70 m²
iroda 12,75 m²
teakonyha 5,00 m²
öltöző 4,93 m²
zuhanyzó 3,40 m²
átadó 12,96 m²
fűrésztő 15,20 m²
foglalkoztató 50,28 m²
fedett terasz 20,16 m²
raktár 13,45 m²
fedett terasz 11,69 m²
mosó helyiség 3,77 m²
Mindösszesen: 221,58 m²

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.01.27

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

RFID Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1138 Budapest, Úszódaru Utca 12. 23525205241

1.) Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 144.977.621,- Forint

2.) Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások: 2 IGEN

3.) Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap): 0 hónap

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

RFID Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

8000

Szöveges értékelés: Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár - érték arányt megjelenítő ajánlatot.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. „Teljes nettó vállalkozói díj”: A legkedvezőbb ajánlat az adható maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra, a fordított arányosítás módszerével, a pontszámokat az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (Közbeszerzési Értesítő KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján. Amennyiben a részpontszámok értékelésekor törtszám keletkezik, úgy 2 tizedes jegyig történik a kerekítés.

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa 100

Pmin: a pontskála alsó határa 0

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat része) értékelése

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedésekre, amelyeket az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől (szerződést teljesítő vállalkozótól) is elvár, és amelyeket az Ajánlattevő által tett vállalásokon keresztül bírál el.

Ajánlatkérő az adott részszerponttal összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi - fenntarthatósági vállalásokat értékeli az alábbi táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni.

A 0 darab vállalat megajánló Ajánlattevő 0 pontot kap; a maximális 2 darab vállalat megajánló Ajánlattevő a maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:

$P = (\text{Ajánlattevő által vállalt "igen" megajánlások száma (max. 2)} / \text{Legtöbb "igen" megajánlást vállaló ajánlattevő "igen" megajánlások száma (de max. 2)}) \times 100.$

3. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap)

Ajánlattevőnek az általa vállalt többlet jótállási időre kell ajánlatot tennie. Az ajánlatkérő által előírt minimális jótállási idő 24 hónap. Ajánlattevőnek hónapokban kifejezve kell megadnia a vállalt jótállásra vonatkozó további időtartamot („24 hónap + <...> hónap”). Amennyiben az ajánlattevő nem vállal többlet jótállást, úgy az ajánlattevő 0 pontot kap. Amennyiben az ajánlattevő a kötelező 24 hónapon felül további 24 vagy annál több hónapot vállal, az ajánlattevő egységesen 100 pontot kap, azaz a 24 hónapnál több többlet jótállás vállalása esetén ajánlatkérő 24 hónapot vesz a pontszámításnál figyelembe. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:

$P = (\text{Ajánlattevő által vállalt többlet hónapok száma (de max. 24)} / \text{Legtöbb többlet jótállási hónapot vállaló ajánlattevő által vállalt hónapok száma (de max. 24)}) \times 100.$

(A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról; KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

RFID Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1138 Budapest, Úszódaru Utca 12. 23525205241

1.) Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 144.977.621,- Forint

2.) Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások: 2 IGEN

3.) Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap): 0 hónap

Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár - érték arányt megjelenítő ajánlatot.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

villamossági, épületgépészeti, szakipari munkálatok

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Nem ismert

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.03.11

Lejárata: 2021.03.15

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2021.03.10

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2021.03.10

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:**VI.1.10) További információk:**

A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján el nem bíralt ajánlattevő:

B) VATNER Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7400 Kaposvár, Kenyérgyár utca 1.)

1.) Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 163.918.352,- Forint

2.) Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások: 1 IGEN - 1 NEM

3.) Többitlet jótállási idő (a vállalt többitlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap): 0 hónap

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárásí cselekmény típusa ⇅	Indítás dátuma ⇅	Indító felhasználó ⇅
------------------------------	------------------	----------------------

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

2021.03.10 16:49:53

drfulopgyula

Összesen: 1 sor (1 / 1)